

KARTA USŁUG

Nazwa usługi:	SPRZEDAŻ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NA WŁASNOŚĆ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO	
Komórka organizacyjna:	Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim	
Odpowiedzialny za usługę:	Inspektor ds. przekształceń, sprzedaży garaży i pawilonów Alicja Tumińska	
Nr pokoju Nr telefonu: e-mail	101 89 767 85 14 a.tuminska@lidzbarkwarminski.pl	
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pismo użytkownika wieczystego z prośbą o wykup gruntu będącego w jego użytkowaniu wieczystym. 2. Wydruk księgi wieczystej z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych 	
Opłaty: Opłata skarbową Opłata za wycenę	Opłaty skarbowej nie pobiera się. Wnioskodawca ponosi koszty wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę i koszty notarialne.	
Tryb realizacji:	Akt notarialny	
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje	
Informacje dodatkowe:	Wnioskodawca zobowiązany jest do zapłaty zaliczki na poczet wyceny nieruchomości, a w przypadku rezygnacji z nabycia kwota ta przepada. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych, do pozytywnego rozpatrzenia konieczne jest złożenie wniosku przez wszystkich współużytkowników wieczystych.	
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"> – Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny 	
Opracowała: Podinspektor Alicja Tumińska Data: 12.01.2009 r.	Data aktualizacji: 30.07.2019 r.	Zatwierdził: Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Mieczysław Sosna Data: 12.01.2009 r.