

KARTA USŁUG

Nazwa usługi:	ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
Komórka organizacyjna:	Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim
Odpowiedzialny za usługę:	Inspektor Andrzej Huszcza Podinspektor Monika Napiórkowska
Nr pokoju Nr telefonu: E-mail:	Pokój nr 101 89 767 85 13, 89 767 85 14 a.huszcza@lidzbarkw.pl m.napiorkowska@lidzbarkw.pl
Wymagane dokumenty:	1. Wniosek o nabycie nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej na lepsze zagospodarowanie już posiadanej 2. Mapę z naniesioną proponowaną lokalizacją gruntu 3. Wniosek o nabycie lokalu
Opłaty: Opłata skarbową Inne opłaty:	Nie dotyczy. Wnioskodawcy pokrywają wszystkie koszty przygotowania nieruchomości do zbycia między innymi: wykonania operatu szacunkowego, podziału geodezyjnego i aktu notarialnego. Zapłaty należnych opłat należy dokonać: - bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim nr 52 1160 2202 0000 0000 6193 1458 Bank Millennium S. A. Oddział Lidzbark Warmiński
Tryb realizacji:	Akt notarialny.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Informacje dodatkowe:	Zbycie nieruchomości gruntowej następuje na rzecz wszystkich właścicieli lub użytkowników wieczystych . Zbycie lokali następuje na rzecz najemców, którzy posiadają zwartą umowę najmu na czas nieoznaczony. Wniosek o nabycie lokalu pobiera się w Administracji Budynków Komunalnych w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Lipowej 21.
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

	<ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny• Ustawa z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali• Uchwała Rady Miejskiej Lidzbark Warmiński Nr XVI/128/07 z dnia 19.12.2007r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami z późn. zmianami.	
Opracowała: Inspektor Alicja Tumińska Data: 01.03.2021r.	Data aktualizacji:	Zatwierdził: p.o. Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Kołosewicz Data: 01.03.2021r.