

KARTA USŁUG

Nazwa usługi:	ROZWIĄZANIE UMOWY PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Komórka organizacyjna:	Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim	
Odpowiedzialny za usługę:	Podinspektor Monika Napiórkowska	
Nr pokoju Nr telefonu: E-mail	Pokój nr 101 89 767 85 14 m.napiorkowska@lidzbarkw.pl	
Wymagane dokumenty:	1. Podanie w sprawie rozwiązania umowy prawa użytkowania wieczystego 2. Wypisy z rejestru gruntów.	
Opłaty: Opłata skarbową Inne opłaty:	Nie dotyczy Wnioskodawcy pokrywają koszt wykonania operatu szacunkowego i aktu notarialnego Zapłaty należnej opłaty należy dokonać: - bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim nr 52 1160 2202 0000 0000 6193 1458 Bank Millennium S. A. Oddział Lidzbark Warmiński	
Tryb realizacji:	Akt notarialny	
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje	
Informacje dodatkowe:	Właściwy organ może żądać rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem ustalonego okresu stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego, jeżeli użytkownik wieczysty korzysta z nieruchomości w sposób sprzeczny z ustalonym w umowie, a w szczególności jeżeli nie zabudował jej w ustalonym terminie.	
Podstawa prawna:	- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego - Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny	
Opracowała: Inspektor Alicja Tumińska Data: 01.03.2021r.	Data aktualizacji:	Zatwierdził: p.o. Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Kołosewicz Data: 01.03.2021r.