

## **UCHWAŁA NR XV/114/07**

### **RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

**z dnia 28 listopada 2007 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej przy ulicy Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim.

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 11 ust.2, art. 12, art. 13, ust. 1 oraz art. 37, ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim **u c h w a l a**, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę gruntu położoną w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczoną w obrębie **9** numerem ewidencyjnym **12/21** o powierzchni **819m<sup>2</sup>** na lepsze zagospodarowanie już posiadanej działki.

Działka przeznaczona do zbycia w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem **AZN** – Istniejący teren o bardzo bogatej rzeźbie terenu i dużej deniwelacji. Obowiązuje całkowity zakaz lokalizacji budownictwa oraz naruszanie istniejącej rzeźby terenu. Szczególnej troski wymaga utrzymanie i zabezpieczenie dużych i stromych stoków. Cały obszar znajduje się w strefie chronionego krajobrazu.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr IV/24/2003 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 22 stycznia 2003 roku w sprawie sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej przy ulicy Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## UZASADNIENIE

„SZKŁO” Spółka z o.o. w Lidzbarku Warmińskim będąca właścicielem nieruchomości położonej przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 9 numerem ewidencyjnym 50/6, złożyła do Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego podanie w sprawie nabycia na własność działki gruntu przylegającej do ich posesji.

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego po rozpatrzeniu wniosku, biorąc pod uwagę przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, postanowił przygotować projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę gruntu położoną w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczoną w obrębie **9** numerem ewidencyjnym **12/21** o powierzchni **819m<sup>2</sup>** w celu lepszego zagospodarowania już posiadanej działki.

Działka przeznaczona do sprzedaży przylega do działek Gminy Miejskiej, do działki Rafała i Anny Mania oraz Jarosława i Agnieszki Staniec.

Właściciele przyległych nieruchomości zostali poinformowani o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej działki.